

**Concessione del 24/11
N.A.P.110/2009**



n° 145/110

COMUNE DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

CONCESSIONE DI ESEGUIRE ATTIVITA' EDILIZIA

O DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

7° SETTORE PIANIFICAZIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di Concessione Edilizia presentata in data **15/05/2009**, **Prot. n. 28961 N.A.P.110/2009** dal Signor **Dia Angelo**, nato Alcamo, provincia di Trapani, il **12/11/1973**, ed ivi residente in Via Da Bormida n.31, **C.F.: DIA NGL 73S12 A176L**; **Visto** il progetto redatto dal **Geom. Alessandro Calvaruso**, avente ad oggetto: *“progetto redatto ai sensi dell’art.36 D.P.R. 380/2001 (ex art.13 L.47/85), per ampliamento dell’attività artigianale di piano terra e per modifiche apportate al locale di piano terra, il tutto come meglio indicato negli elaborati tecnici allegati”*, **relativi ad un fabbricato** sito in Alcamo in **Via Monte Bonifato n.10**, in catasto **al Fg.54 part.IIa 97 sub/5 (p.T.)**, ricadente in **Zona “B2”** del vigente Piano Regolatore Generale, **confinante: Nord** con proprietà di Pirrone Gioacchino, **ad Ovest** con la Via Monte Bonifato, **ad Est** con proprietà di Pirrone Giacomo, **e a Sud** con proprietà di Di Giorgi; **Visto** l’atto di compravendita **n.27699** di Rep. **del 06/11/2003** rogato a Castellammare del Golfo dal Notaio Dott. Alberto Tranchida e registrato a Trapani il 07/11/2003; **Vista** la proposta dell’Istruttore Tecnico Comunale,

espressa in data 14/02/2012 con la seguente indicazione: ***“parere favorevole ai sensi dell’art.36 del D.P.R. 380/2001”***; **Visto il parere favorevole** espresso dal responsabile del Servizio di Igiene e Sanità Pubblica della A.S.P. di Trapani, Distretto Sanitario n.6 di Alcamo **Prot. n. 82 del 31/01/2012** con la seguente indicazione: ***“a condizione che la futura attività sia compatibile con la tipologia”***; **Vista** la Dichiarazione del progettista incamerata con nota Prot. **n.14390 del 09/03/2012** secondo cui ***“...la tipologia di opere realizzate non necessitava di parere dell’Ufficio del Genio Civile di Trapani”***; **Visto il Verbale di Liquidazione Conciliativa del 28/09/2010 Rep.n.24782 Pos.n.1754/6** con la quale viene legittimata, al Signor Dia Angelo, la zona trazzerale distinta con porzione della particella 97 del foglio di mappa 54/A in località Via Monte Bonifato di Alcamo, incamerato il 04/10/2010 con nota prot.n.50608; **Vista** l’attestazione di versamento **n.35 del 08/03/2012 di €.262,00** quale spese di registrazione per la Concessione; l’attestazione di versamento **n.51 del 02/02/2012 di €.516,00** e **n.115 del 08/02/2012 di €.319,00** per **oneri-sanzione amministrativa**; **Vista** la L.R. 27 dicembre 1978 n. 71 e successive modificazioni ed integrazioni; **Vista** la Legge 15 Maggio 1997 n° 127 e successive modifiche ed integrazioni; **Visto** il D.P.R. 380/2001. =====

RILASCIA

la Concessione Edilizia per il “progetto redatto ai sensi dell’art.36 D.P.R. 380/2001 (ex art.13 L.47/85), per ampliamento dell’attività artigianale di piano terra e per modifiche apportate al locale di piano terra, il tutto come meglio indicato negli elaborati tecnici allegati”, relativi ad un fabbricato sito in Alcamo in Via Monte Bonifato n.10, in catasto al Fg.54 part.IIa 97

sub/5 (p.T.), ricadente in **Zona “B2”** del vigente Piano Regolatore Generale,
“a condizione che la futura attività sia compatibile con la tipologia”, al
Signor Dia Angelo, nato Alcamo, provincia di Trapani, il **12/11/1973**, ed ivi
residente in Via Da Bormida n.31, **C.F.: DIA NGL 73S12 A176L**
proprietario dell’intero. =====

Si dà atto che l’immobile scarica in pubblica fognatura.=====

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati. =====

Il Concessionario ha l’obbligo di munirsi del certificato di agibilità
successivamente al rilascio da parte del 7° Settore Pianificazione e Sviluppo
del Territorio della presente Concessione Edilizia. =====

Dal 7° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio

Alcamo li 24/10/2012

L’Istruttore Amministrativo
(Pizzitola Angelina)

IL Responsabile F.F.
VII° Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Giuseppe Stabile